

ПРОТОКОЛ №11/03.08.2004 г

Днес 03.08.2004 г.от 9.30 ч., Общински съвет Созопол проведе единадесетото /извънредно/ заседание под ръководството на Панайот Рейзи – Председател на ОбС Созопол.

На заседанието присъстваха 14 общински съветници, кмета на община Созопол - г-жа Караманова, Зам. Кмета – г-н Мархолов, Божана Вълкова-Чампарова – Юрист на ОбС – Созопол, Диана Карабаджакова – Главен архитект на община Созопол, Пенка Бъчварова – Директор дирекция “Устройство на територията, строителство, кадастър, екология и управление на собствеността”, кметовете на кметства, граждани на Созопол.

П. Рейзи – Уважаеми общински съветници, уважаема г-жо Кмет, гости на ЕДИНАДЕСЕТАТА сесия на Общински съвет – гр. Созопол. Сесията я свиках извънредно, спазили сме всичките законови нормативи по Закона и по Правилника на Общински съвет. 11 Общински съветника присъстват на единадесетата сесия на Общинския съвет. Кворум имаме. Предлагам сесията да бъде открита. Всички сте получили материалите. Свиках извънредната сесия на Общински съвет във връзка с докладната, която постъпи от Кмета на Общината. Знаете всички, че бяхме избрали преди четири месеца място за Пречиствателна станция на гр. Созопол, но се оказа, че след доста дебати, коментари, разсъждения, срещи, че местото което тогава ни беше предложено от Общината не е най-доброто и най-сполучливото. И във връзка с това, че изоставаме по тая тема на нашия град и времето напират, средствата също стоят и трябва да бъдат усвоени, бях принуден от обстоятелствата да свикам тази извънредна сесия. Сега ще дам думата на Кмета на Общината да представи, ако искате направо да дам на Главния архитект... Да, извинявайте, господа Общински съветници, значи който е съгласен с така предложения дневен ред по поканата, моля да гласува “ЗА”:

За – 11 гласа

Против – 0 гласа

Въздържали се – 0 гласа.

Общински съвет взе следното

РЕШЕНИЕ:

№173

Общински съвет – Созопол приеме следният дневен ред:

1. Отреждането на нов терен за нуждите за изграждане на Пречиствателна станция за отпадъчни води – Созопол.

Давам думата на Главния архитект на Общината да... на Пенка Бъчварова, добре. Инж. Пенка Бъчварова да направи представяне на докладната.

П. Бъчварова – Новата площадка, която се намира непосредствено до “Петрол” е избрана след като на Областен експертен съвет се разгледаха идейните проекти на старата и там се установи, че през новия парцел минава главният водопровод на гр. Созопол, а също така и при голямата денивелация, която също се е установила при замерване на терена ще оскъпи много работата и като изработване на съоръжения, а в следствие и като поддръжка и съответно разходи. С проектанта на идейната фаза пообиколихме доста площадки и се спряхме на тази, тъй като тази е една площадка, която е на ниво приблизително спрямо морското, има натоварвания в... като помпи, като разходи на населението, може би след това като разходи за изграждането ще бъдат може

би уеднаквени, но поддръжката и след това експлоатацията ще бъде по-ниско... с проектантите беше между 20 и 30 дка. Просто Общината разполага с много малко терени, които могат да са подходящи в случая за изграждането на Пречиствателна станция, така този е един... като обиколихме площадките. Сега, вярно е че всички попадат в залесени територии. Процедурата е по-дълга като преотреждане, но няма друг вариант.

П. Рейзи – Господа Общински съветници, искам и аз малко да подкрепя думите на г-жа Бъчварова. Бях поискал вчера...

П. Бъчварова – Просто се връщам сега от Равадиново и...

П. Рейзи – Ако може до приключването да го получим тоя... Имам предвид Протокола от Експертния съвет, защото предния път, когато правихме тая среща, която коментирахме се разбра, че се получи някакво разминаване. Няколко представители на едните, на другите. Да се надяваме, че избирането на тази площадка ще е вече...

Д. Карабаджакова – Не, ние когато направихме избиране на площадка предния път имаше представители на абсолютно всички инстанции и тя се гледа, самото определяне на площадката се гледа на разширен Експертен съвет. Те са се подписали и ВиК и “Басейнова дирекция” на Протокола без особено мнение. После вече изразиха други становища, но на самия Протокол, на самото разглеждане, тогава не изразиха особено мнение. Нито са го записали, нито в коментари е ставало въпрос за несъгласие.

П. Рейзи – На мен мисълта ми е такава: Вие сега пак сте го съгласували с тях...

Д. Карабаджакова – Сега сме ги съгласували, да. Сега не сме правили разширен Експертен съвет, но визата сме я съгласували с инстанциите предварително.

П. Рейзи – Някакви други въпроси...

Ст. Георгиев – За предния терен за неспециалиста беше ясно, че там денivelацията е голяма. Учудвам се как тези компетентни органи не са...

Д. Карабаджакова – Ами аз мога да Ви дам Протокола да видите, че имаше седем площадки. От тези седем площадки на Експертния съвет аз лично бях против тая първата площадка. И то против не за друго, защото е в непосредствена близост до града. Това е основното. Иначе тя като помпи и като съоръжения, тя пак ще трябва да припомпва, тя да качи и на герените например, пак трябва да се припомпи. Защото сме на различна кота.

Ст. Георгиев – Мисълта ми е дали не трябва да се направят още някакви проучвания, за да не стане пак след месец, два, пак геоложки доклад и т.н., защото сега доколкото разбирам сега само визуално...

В. Караманова – Не е визуално. ВиК там сега го гледаха много подробно местото и казаха, че това е точното място. Инж. Стойнов от Областна управа, който се занимава точно с тези неща от Областния съвет за регионално развитие също. В “Басейнова дирекция” също го гледаха и казаха, че това е вече идеалното място, това бяха думите.

Д. Карабаджакова – Ние затова сме тръгнали сега да съгласуваме и визата.

Ст. Георгиев – Защото на тази местност там са известни като “Герените”, т.е. там е мястото, където се събира много вода и ние сме се убедили в това нещо. Няколко наводнения са ставали в района на бензиностанцията, прехвърля се водата през пътя и т.н. г-н Златко Николов го знае това нещо, затуй да не би в процеса вече на проектирането и дори на изграждането да се появи някакъв проблем, който...

П. Рейзи – Не знам дали не трябва сега там да се ударят някакви сонди. Принципно като го коментираме, днес ще го вземем, мисля, че ще подкрепим едно такова предложение, но...

/чува се шум от залата/

П. Рейзи – Други въпроси имате ли? Г-н Николов.

Зл. Николов – Удачно е там, където още един показател, едно изискване е, че от пречиствателните станции водите трябва да отиват в морето. Защото там е един канал, тоз канал след пречистването, водата трябва да отиде в морето. Този водоизточник не е малък и...

П. Рейзи – Аз мисля, че също местото е добро. В момента може да излезе малко по-скъпо като първоначална цена на таксите, които ще плащаме, но съм сигурен, че във времето ще намали разхода, който трябва да направим ако е някъде, където трябва само да се помпи.

Д. Карабаджакова – Не, не е това само проблема. Основният проблем е дълбоководното заустване. То е най-скъпото съоръжение. Ако трябва да зауствим един километър навътре в морето, съоръжението е, както ще ни накарат, то е долу-горе колкото изграждането на самата Пречиствателна станция. В Мичурин затова не са пуснали тяхната Пречиствателна станция, защото не са изградили заустването, а то е много по-скъпо, отколкото самото им съоръжение.

П. Рейзи – Това, което каза г-н Николов – отива в реката, тоя един километър, който ще пропътува, докато стигне до морето е пак един вариант.

К. Мархолов – Имаме два варианта фактически – единия е реката, а другият, който каза Милчо, в края на реката има помпена станция. Която помпена станция е свързана с черноморския язовир и въобще нататък с ... напояване. Така че ако водата се влее в канала, после с помпата, която е накрая, оттам вече може да се върне водата към черноморското...

П. Рейзи – Значи, така стоят нещата, Г-да Общински съветници. Аз предлагам ако няма други въпроси, да преминем към...

Д. Карабаджакова – Само нещо друго да вметна. Значи ние сега като възложим проектирането ще направим геоложки доклад. И в тоя геоложки доклад вече ако наистина се окаже, че там не може да се строи такова съоръжение ще искаме ново разглеждане и нова площадка. Но просто трябва да минем през това нещо, това трябва да Ви е ясно.

В. Караманова – Трябва да имаме решение, че терена е одобрен, за да можем да възложим проучването.

П. Рейзи – Давам думата на Красимира Германова, Председател на Комисията по финанси, да прочете Протокола на вчерашното заседание на всичките Комисии.

Кр. Германова – На 02.08.2004 г. от 16,30 часа, се проведе заседание на комисията по “Финанси и бюджет, предприєединителни проекти и програми”; комисията по “Законност, обществен ред, сигурност, граждански права, молби и жалби”; комисията по “Туризм, стопанска политика и общинска собственост”; комисията по “Устройство на територията, жилищна политика, строителство и екология и комисията по “Здравеопазване, образование, култура, спорт, социална политика и вероизповедания”. На заседанието присъстваха общинските съветници:

1. Красимира Германова – Председател на комисията по “Финанси и бюджет”;
2. Петя Чапезова – Председател на комисията по “Законност и обществен ред”;
3. Добри Добрев – член на комисията по “Законност и обществен ред”, “Финанси и бюджет”, “Устройство на територията”;
4. Стою Недин – Председател на комисията по “Устройство на територията”;
5. Тихомир Янакиев – член на комисията по “Финанси и бюджет”

6. Дияна Колчева – Председател комисията по “Туризм, стопанска политика и общинска собственост”;
7. Димо Минков – член комисията по “Туризм, стопанска политика и общинска собственост”, “Устройство на територията”, “Здравеопазване, образование, култура”;
8. Милко Димов – член на комисията по “Устройство на територията”;
9. Росен Деспов – член на комисията по “Здравеопазване, образование, култура”;
10. Станислав Георгиев – Председател на комисията по “Здравеопазване, образование, култура”.

В работата на заседанието взеха участие:

1. Панайот Рейзи – Председател на ОбС – Созопол;
2. Божанка Вълкова – Чампарова – юрист на ОбС – Созопол;
4. Пенка Бъчварова – Директор дирекция устройство на територията, строителство, кадастър, екология и управление на собствеността;
5. Костадин Мархолев – заместник кмет на Община Созопол.

Комисията разгледа така представената докладна и предлага за взимане на решение от Общински съвет следното решение – Значи направили сме следната промяна в смисъл такъв, че за да се вземе решението, което е предложено в докладната първо трябва да отменим предното решение. Зачитам решението, което предлага Комисията:

1. Отменя решение №75/12.03.2004 г. на Общински съвет – Созопол, прието с Протокол №5/12.03.2004 г.

2. Отрежда терен за “Пречиствателна станция за отпадъчни води Созопол”, представляващ имот № 000175; местност ”Света Марина”; землище гр.Созопол, общинска частна собственост.

3. На основание чл.14 а, ал.2 от Закона за горите Общински съвет Созопол допуска да се проведе процедура по изключване от Общинския горски фонд на залесена територия, общинска частна собственост, представляваща имот № 000175, Акт за Общинска собственост №514/14.07.2004 г., местност ”Света Марина”, землище гр.Созопол, с цел изграждане на “Пречиствателна станция за отпадъчни води Созопол”.

Всъщност сме допълнили “процедура по изключване от Общинския горски фонд”.

П. Рейзи – Г-да Общински съветници, чухте предложението на разширената сбирка на Комисиите вчера. Който е съгласен с така направеното предположение, моля да гласува “ЗА”:

За – 14 гласа

Против – 0 гласа

Въздържали се – 0 гласа.

Общински съвет взе следното

РЕШЕНИЕ:

№174.1. Отменя решение №75/12.03.2004 г. на Общински съвет – Созопол, прието с Протокол №5/12.03.2004 г.

№174.2. Отрежда терен за “Пречиствателна станция за отпадъчни води Созопол”, представляващ имот № 000175; местност ”Света Марина”; землище гр.Созопол, общинска частна собственост.

№174.3. На основание чл.14 а, ал.2 от Закона за горите Общински съвет Созопол допуска да се проведе процедура по изключване от Общинския горски фонд на залесена територия, общинска частна собственост, представляваща имот № 000175, Акт за Общинска собственост №514/14.07.2004 г., местност ”Света Марина”, землище гр.Созопол, с цел изграждане на “Пречиствателна станция за отпадъчни води Созопол”.

П. Рейзи – Г-да Общински съветници, с това единадесетата сесия се изчерпи. Надявам се да изкараме една почивка през август и наесен отново. Закривам заседанието.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОЗОПОЛ:
/П. РЕЙЗИ/